

MIRA 2
VIA FORTE POERIO
Mira (VE)



HOME FUTURE
LIFE STYLE

COEB COSTRUZIONI SRL

Campodarsego - Via Antoniana, 218/a - 35011 (Padova)

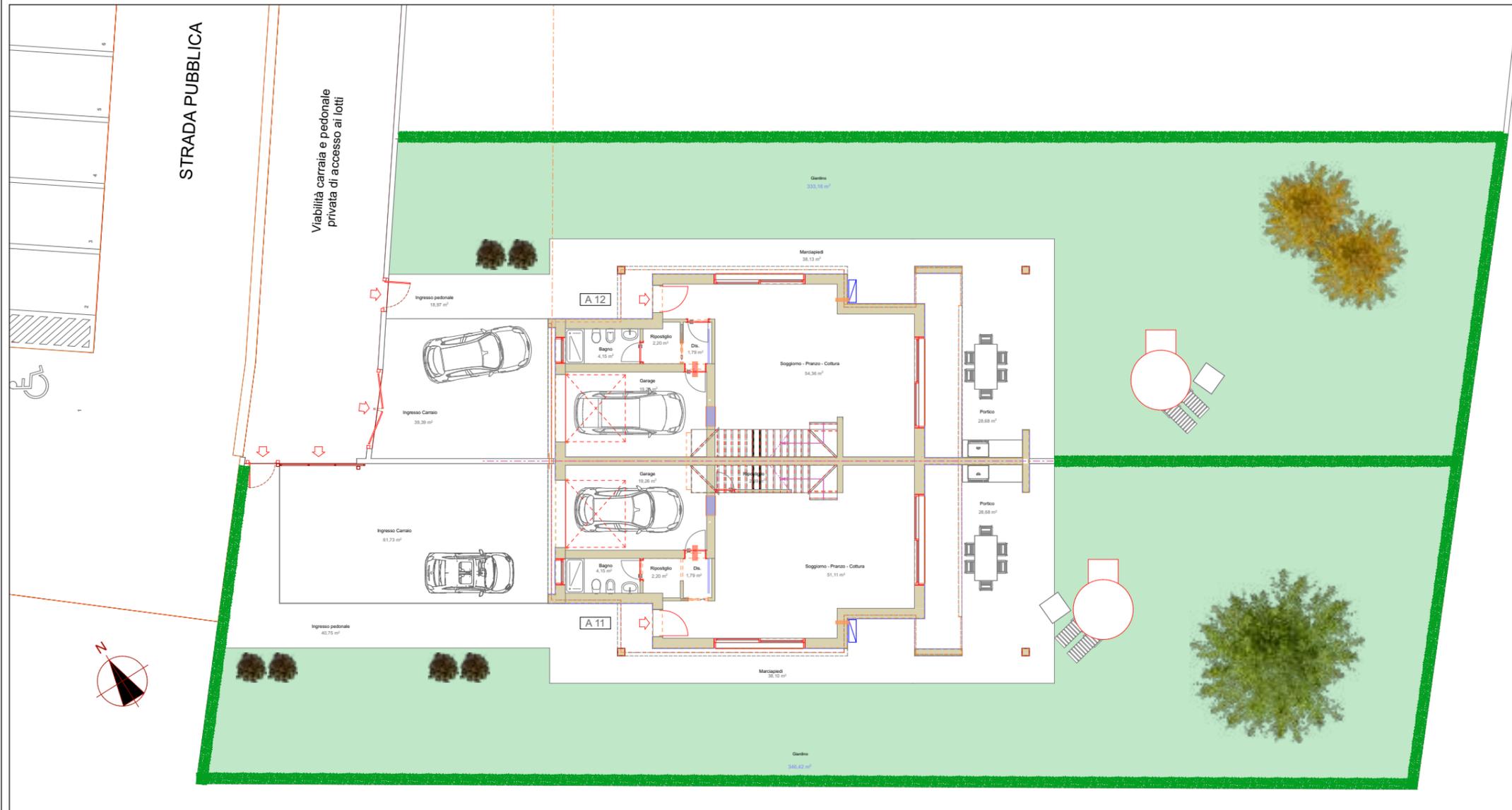
Tel. 049.9202054 - Fax 049.9202062

www.coeb.it e-mail: info@coeb.it



Planimetria Lottizzazione
Individuazione Lotto UMI 6
scala 1 : 1000

Planimetria Lotto UMI 6
Unità A11 - A12
scala 1 : 200



HOME BUILT BY
LIFE STYLE



MIRA 2
VIA FORTE POERIO
MIRA (VE)

Bifamiliari - Inquadramento
Lotto UMI 6
Unità A11 / A12

Dati Metrici Esterni

Unità A 11	Superfici zone
Ingresso pedonale	40,75 mq
Ingresso carraio	61,73 mq
Marciapiedi	38,10 mq
Portico	28,68 mq
Giardino	346,42 mq
Totale esterni	515,68 mq

Unità A 12	Superfici zone
Ingresso pedonale	18,97 mq
Ingresso carraio	39,39 mq
Marciapiedi	38,13 mq
Portico	28,68 mq
Giardino	333,16 mq
Totale esterni	458,33 mq

CASA NZEB:

- Classe A4
- Impianto Fotovoltaico
- Riscaldamento Autonomo con pompa di calore
- Condizionamento
- Trattamento meccanico dell'aria
- Confort termico ed acustico
- ZERO COSTI DI GAS E ZERO COSTI DI RISCALDAMENTO**

Nota bene

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON E' IMPEGNATIVA. POTENDO GLI IMMOBILI, PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVERE SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCATTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITA' SONO RISCOINTRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.



HOME FUTURE
LIFE STYLE



MIRA 2

VIA FORTE POERIO
MIRA (VE)

Bifamiliare Lotto UMI 6

Unità A11 / A12

Render Piano Terra - scala 1:100

Unità	Piano	Superficie totale netta
A11	Terra	81,40 mq

Locali

- Soggiorno-pranzo	51,11 mq
- Ripostiglio	2,89 mq
- Disimpegno	1,79 mq
- Lavanderia	2,20 mq
- Bagno	4,15 mq
- Garage	19,26 mq

Unità	Piano	Superficie totale netta
A12	Terra	81,76 mq

Locali

- Soggiorno-pranzo	54,36 mq
- Disimpegno	1,79 mq
- Lavanderia	2,20 mq
- Bagno	4,15 mq
- Garage	19,26 mq

CASA NZEB:

Classe A4
 Impianto Fotovoltaico
 Riscaldamento Autonomo con pompa di calore
 Condizionamento
 Trattamento meccanico dell'aria
 Confort termico ed acustico
 ZERO COSTI DI GAS E ZERO COSTI DI RISCALDAMENTO

Nota bene

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON E' IMPEGNATIVA, POTENDO GLI IMMOBILI, PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVERE SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCATASTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITA' SONO RISONTRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.





HOME BUILT BY
LIFE STYLE



MIRA 2
VIA FORTE POERIO
MIRA (VE)

Bifamiliare Lotto UMI 6
Unità A11 / A12
Render Piano Primo - scala 1:100



Unità	Piano	Superficie totale netta
A 11 A 12	Primo	83,51 mq

Locali

- Camera	17,54 mq
- Bagno	7,59 mq
- Camera	12,10 mq
- Camera	12,15 mq
- Disimpegno	6,82 mq
- Bagno	4,75 mq
- Camera	15,52 mq
- Terrazzo	7,04 mq

CASA NZEB:

Classe A4
Impianto Fotovoltaico
Riscaldamento Autonomo con pompa di calore
Condizionamento
Trattamento meccanico dell'aria
Confort termico ed acustico
ZERO COSTI DI GAS E ZERO COSTI DI RISCALDAMENTO

Nota bene

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON E' IMPEGNATIVA. POTENDO GLI IMMOBILI, PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVERE SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCATASTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITA' SONO RISCOSTRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.



HOME BUILT LIFE STYLE



MIRA 2

VIA FORTE POERIO
MIRA (VE)

Bifamiliare Lotto UMI 6
Unità A11 / A12

Planimetria Piano Terra - scala 1:100

Unità	Piano	Superficie totale netta
A11	Terra	81,40 mq

Locali

- Soggiorno-pranzo	51,11 mq
- Ripostiglio	2,89 mq
- Disimpegno	1,79 mq
- Lavanderia	2,20 mq
- Bagno	4,15 mq
- Garage	19,26 mq

Unità	Piano	Superficie totale netta
A12	Terra	81,76 mq

Locali

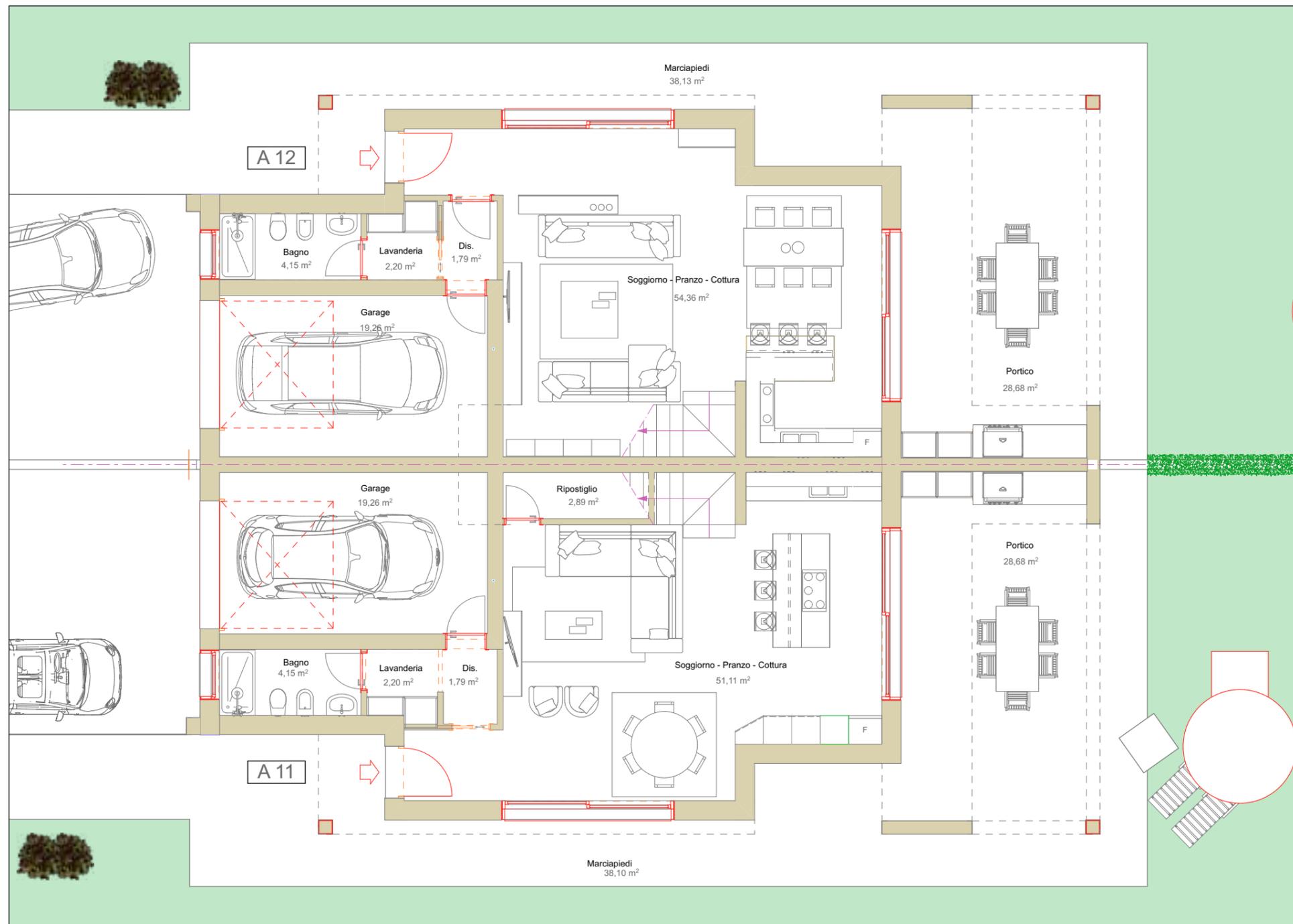
- Soggiorno-pranzo	54,36 mq
- Disimpegno	1,79 mq
- Lavanderia	2,20 mq
- Bagno	4,15 mq
- Garage	19,26 mq

CASA NZEB:

Classe A4
Impianto Fotovoltaico
Riscaldamento Autonomo con pompa di calore
Condizionamento
Trattamento meccanico dell'aria
Confort termico ed acustico
ZERO COSTI DI GAS E ZERO COSTI DI RISCALDAMENTO

Nota bene

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON E' IMPEGNATIVA. POTENDO GLI IMMOBILI, PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVERE SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCATASTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITA' SONO RISONTRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.





HOME BUILT LIFE STYLE



MIRA 2
VIA FORTE POERIO
MIRA (VE)

Bifamiliare Lotto UMI 6
Unità A11 / A12
Planimetria Piano Primo - scala 1:100



Unità	Piano	Superficie totale netta
A 11 A 12	Primo	83,51 mq

Locali	
- Camera	17,54 mq
- Bagno	7,59 mq
- Camera	12,10 mq
- Camera	12,15 mq
- Disimpegno	6,82 mq
- Bagno	4,75 mq
- Camera	15,52 mq
- Terrazzo	7,04 mq

CASA NZEB:

Classe A4
Impianto Fotovoltaico
Riscaldamento Autonomo con pompa di calore
Condizionamento
Trattamento meccanico dell'aria
Confort termico ed acustico
ZERO COSTI DI GAS E ZERO COSTI DI RISCALDAMENTO

Nota bene

LA DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI FORNITA NELLA PRESENTE BROCHURE NON E' IMPEGNATIVA. POTENDO GLI IMMOBILI, PER ESIGENZE COSTRUTTIVE O DI CARATTERE AMMINISTRATIVO AVERE SUBITO ALCUNE MODIFICHE NELLA REALIZZAZIONE O NELL'ACCANTAMENTO. LE CARATTERISTICHE EFFETTIVE DI OGNI SINGOLA UNITA' SONO RISCOVRABILI E SPECIFICATE NEL CORSO DELLE VISITE E TRATTATIVE E RISULTERANNO VINCOLANTI SOLO PER COME DESCRITTE NELLE PROPOSTE CONTRATTUALI.